

Утверждено общим собранием собственников  
многоквартирного жилого дома по адресу:  
Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район,  
Щегловское сельское поселение,  
пос. Щеглово, ул. Дружная, д. № 21  
Протокол № 1/2020 от 09.11.2020 г.

## ПОЛОЖЕНИЕ

о выгуле домашних животных на придомовой территории многоквартирного жилого дома,  
находящегося по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район,  
пос. Щеглово, улица Дружная, дом 21.

### 1. Термины.

- 1.1. Положение - Положение о выгуле собак на придомовой территории многоквартирного жилого дома, находящегося по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Щеглово, улица Дружная, дом 21.
- 1.2. Домашние животные - собаки, кошки и иные питомцы, которых выгуливают на придомовой территории.
- 1.3. МКД - многоквартирный жилой дом.

### 2. Общие положения.

- 2.1. Настоящее Положение составлено на основании поступивших пожеланий от собственников помещений МКД, действующих нормативно-правовых актов, регламентирующих правила содержания, выгула домашних животных на территории РФ, в том числе и Областного закона Ленинградской области от 18.06.2015 № 61-оз «О содержании и защите домашних животных на территории Ленинградской области».
- 2.2. При содержании домашних животных их владельцам необходимо соблюдать общие требования к содержанию животных, а также права и законные интересы лиц, проживающих в многоквартирном доме, в помещениях которого содержатся домашние животные.
- 2.3. Настоящее Положение принимается общим собранием собственников МКД (ЖК «Дом с фонтаном») и обязательны для соблюдения всеми собственниками, жильцами и пользователями помещений жилого дома, владеющими домашними животными, ЖК «Дом с фонтаном» - далее МКД.
- 2.4. Любые изменения и дополнения к настоящим правилам принимаются общим собранием собственников жилых помещений МКД.
- 2.5. Полномочия осуществления контроля за исполнением данного Положения возлагаются на управляющую организацию ООО УК «Фаворит» путем составления актов фиксации нарушения п.3 Положения и направления предписания владельцу на устранение замечаний. В случае невыполнения владельцем указанных требований УО должна обратиться в специальные органы, осуществляющие надзор за соблюдением Областного закона от 18.06.2015 № 61-оз.

### 3. Порядок выгула домашнего животного.

- 3.1. При выгуле домашних животных на придомовой территории МКД хозяину домашнего животного необходимо соблюдать следующие правила поведения.
  - 3.1.1. Осуществлять выгул собак с применением специальных принадлежностей: ошейник, поводок, намордник, пакет/контейнер для уборки продуктов жизнедеятельности животного и совок.
  - 3.1.2. Осуществлять выгул собак в местах, где отсутствуют таблички с обозначением «выгул собак запрещен».
  - 3.1.3. Нахождение собак в местах общего пользования внутри многоквартирного дома и на придомовой территории при присутствии людей допускается только на поводке и в наморднике.

3.1.4. Не допускать загрязнения домашними животными помещений и мест, относящихся к общему имуществу собственников помещений в МКД, мест общего пользования в жилых домах, а также общественных мест: пешеходных дорожек, тротуаров, автопарковки, детской/спортивной площадок и т.д. В случае загрязнения указанных мест собственники домашних животных обязаны обеспечить уборку с применением средств индивидуальной гигиены (полиэтиленовая тара, совки и т.д.).

3.1.5. Обеспечивать испражнение домашнего животного на расстоянии, не менее 25 метров от входных зон подъездов.

3.1.6. Не оставлять своих домашних животных без присмотра, даже временно.

3.1.7. Не допускать нанесения вреда окружающей среде, а также чужому имуществу своими домашними животными (порча скамеек, зеленых насаждений, автотранспорта, инвентаря и прочему)

3.1.8. Принимать меры по обеспечению тишины и покоя граждан с 23.00 ч. до 7.00 ч.

3.1.9. Исключать возможность свободного, неконтролируемого передвижения животного при пересечении проезжей части автопарковки и внутридворовой проезжей части, помещениях общего пользования МКД, на детских и спортивных площадках.

### **3.2. Владелец домашним животным ЗАПРЕЩАЕТСЯ:**

3.2.1. Осуществлять выгул домашних животных без поводка и намордника в местах общего пользования внутри МКД и на придомовой территории в присутствии сторонних людей.

3.2.2. Осуществлять выгул собак несовершеннолетними детьми, не достигшими возраста 14 лет, а также лицами, находящимися в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения.

3.2.3. Натравливать собак на людей и на других животных.

3.2.4. Осуществлять загрязнение домашними животными помещений общего пользования МКД и придомовой территории.

3.2.5. Наносить вред окружающей среде (повреждение зеленых насаждений и газонов).

3.2.6. Выгуливать домашних животных на детских игровых и спортивных площадках, тротуарах, а также на газонах с табличками, обозначающими «выгул домашних животных запрещен».

## **4. Ответственность владельца домашним животным.**

4.1. Нарушение соблюдения п.3. настоящего Положения и правил содержания и выгула домашних животных влечет наложение административного штрафа на их владельцев в размере от 500,00 рублей до 5 000,00 рублей.